

フリガナ ポラリスナカツル

物件名称 ポラリス中津留

301号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | | | | |
|--------|---|---|---------------------|--------------------|
| 所在地 | 〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目4番2号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩20分 | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩38分 | | | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩41分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成17年02月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 70.85m ² | 総戸数 12戸 |
| 賃料 | 68,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額総賃料の50%、年間保証料 10,000円/年 | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
| その他費用 | 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:74,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:23,100円 | | | |
| 周辺環境 | 小学校 443m | 中学校 2,180m | コンビニ 294m | 病院 593m |
| | その他 メガネのヨネザワ 津留店 399m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 416m / その他 エディオン 今津留店 594m / コンビニ ファミリーマート 大分東津留2丁目 402m | | | |

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012660005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題