

|      |              |
|------|--------------|
| フリガナ | グリーンヒルカツラギエー |
| 物件名称 | グリーンヒル葛木A    |
|      | 103号室        |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006004700005

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0133<br>大分県大分市大字葛木990番2号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分                |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩36分                |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩58分                 |
| 交通④ |                               |

|        |         |                                                       |        |         |          |     |
|--------|---------|-------------------------------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                                                    | 木造     |         |          | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                                  | 2年間    | 築年数     | 平成8年09月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                                  | 53.51㎡ | 総戸数     |          |     |
| 賃料     | 41,000円 | 共益費                                                   | 3,000円 | 管理費     |          |     |
| 水道     |         | 町会費                                                   |        | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                                   |        | 更新事務手数料 | 22,000円  |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                                   | 無      | 償却      |          |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                                                    | 無      | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円                                          |        |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |         |          |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:600円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円<br>ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,307m 中学校 3,202m コンビニ 577m 病院 2,251m |
|      | スーパー マルキョウ皆春店 699m                        |

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件

0 敷礼保  
敷+礼+保0円

セパレート

ミニキッチン

ガス  
ガスコンロ設置可

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件