

フリガナ	アーバンライフミヤビエートウ	
物件名称	アーバンライフ雅 A棟	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004001480006

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡3663番1号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分	
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩27分	
交通④		

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年09月築
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	1戸
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	365円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 カードキー発行料:11,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	700m	中学校	2,400m	コンビニ	361m	病院	811m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 530m / スーパー アテオ 岩田町店 849m / スーパー アテオ 下郡店 925m / その他 東京靴流通センター 下郡店 618m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 476m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。