

フリガナ	フォブールオオテマチ	
物件名称	フォブール大手町	0903号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001029660016

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目2番2号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩42分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩31分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 11階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築
主要採光面		専有面積	32㎡	総戸数	48戸
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	
賃貸保証代行	必加入 ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,100円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 519m	中学校 1,225m	コンビニ 123m	病院 182m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー マルシヨク 長浜店 424m / スーパートキハ 本店 636m / NBUメディカルカレッジ448m / 田北ビジネス専門学校376m / 専門学校田北文化服装学院376m / 田北調理師専門学校400m / 生野家政専門学校505m

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベーター</p> <p>フローリングエアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------