

フリガナ	シャングリシーヌ	203号室
物件名称	シャングリシーヌ	

物件番号 26005007490005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上477番1号		
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩28分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年2月築
主要採光面	東	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 退去時クリーニング:46,200円

周辺環境	小学校 395m	中学校 1,240m	コンビニ 406m	病院
	スーパー サンリブ わさだ 882m / その他 ダイソー 大分わさだ店 763m / その他 ハンズマン わさだ店 1,194m			

お部屋ラボ	光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号	
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005	
https://www.bunki-chintai.com/	
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp	
大分県知事(12)1196号	



設備・条件	追いやき シャンプーリッカーセパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 二人入居可	その他 設備・条件
	CATV エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。