

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | エスコートハウス | |
| 物件名称 | S コート・ハウス | 203号室 |

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 所在地 | 〒874-0833 大分県別府市鶴見芳元 3 3 1 0 番 1 号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩21分 |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩42分 |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和2年03月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 57.94㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 71,000円 | 共益費 | 2,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2 | | | |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 1,465m 中学校 1,134m コンビニ 314m 病院 397m スーパー マルショク大学通り店 1, 2 1 4 m / スーパー マルショクやまなみ店 1, 1 4 0 m / コンビニ ローソン別府北石垣店 4 9 m |
|------|---|

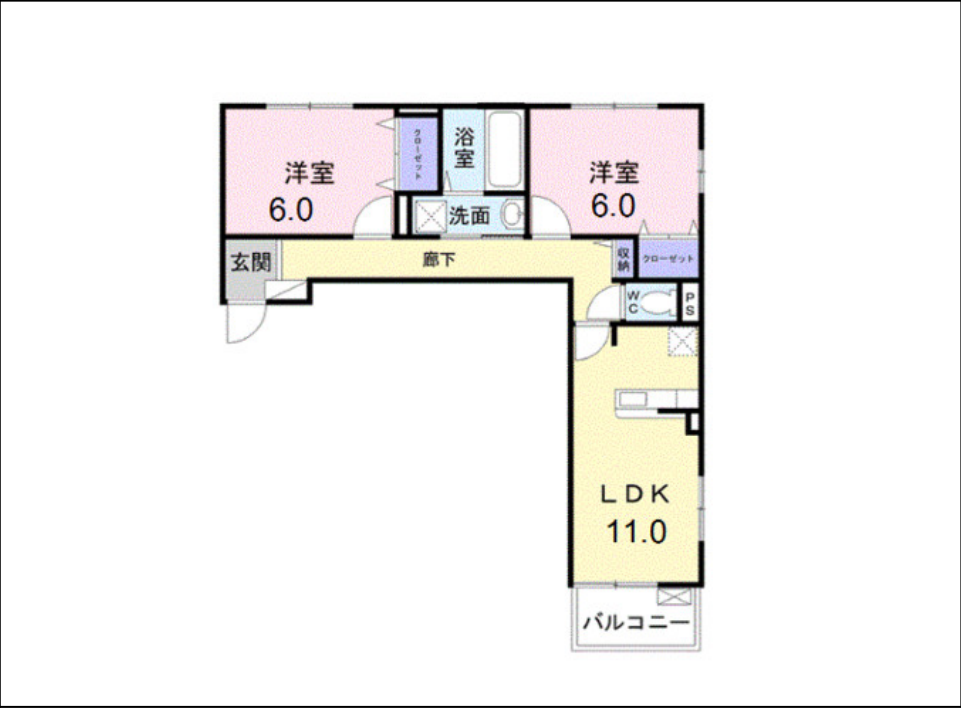
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003390006



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題