

フリガナ	マンダリンフィールド
物件名称	マンダリンフィールド
	305号室

所在地	〒870-0252 大分県大分市大在浜 1 丁目1番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年9月築	
主要採光面		専有面積	60.11㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:82,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校 1,032m 中学校 1,578m コンビニ 687m 病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 497m / スーパー マルショク 大在店 997m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 319m / その他 西松屋 大分大在店 366m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 363m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





物件番号 26003008490013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワートイレ オートロック 宅配BOX IHコンロ シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	インターネット使い放題