

| | |
|------|-------------|
| フリガナ | プレミライフハヤ |
| 物件名称 | PREMILIFE羽屋 |
| | 205号室 |



| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0854 大分県大分市羽屋 4 丁目1番32号 |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩26分 |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩22分 |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和8年3月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 47.00㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 80,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月 | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 898m 中学校 881m コンビニ 353m 病院 152m 公園 南大分体育館 340m / 公園 南大分スポーツパーク 625m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 291m / その他 ダイソー 新鮮市場南大分店 455m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 996m |
|------|---|

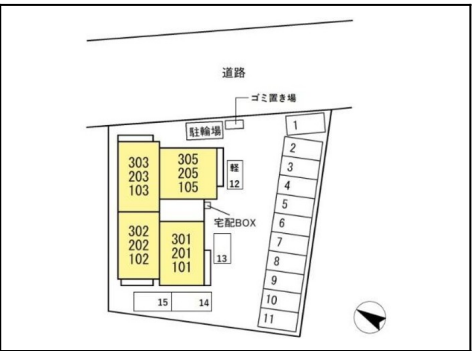
| | |
|--|--|
| お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |   |
|--|--|

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005014020011



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |