

フリガナ	ロイヤルグリーンハイツ	
物件名称	ロイヤル・グリーンハイツ	401号室

物件番号 26001029890009

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番2号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩31分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

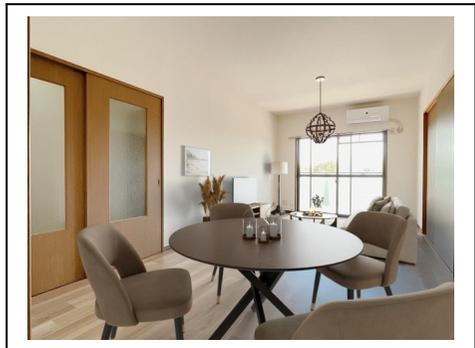
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年08月築
主要採光面		専有面積	70.55㎡	総戸数	12戸
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:5,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:79,200円
-------	---

周辺環境	小学校	2,545m	中学校	2,696m	コンビニ	1,504m	病院	2,883m
	智泉総合福祉専門学校3,062m / 大分環境デザインカレッジ3,170m / 国際製菓調理専門学校3,126m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,073m / その他 ミスターマックス Select南大分店 2,125m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ミニキッチン</p> <p>シャワートイレ</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>フローリング</p> <p>二人入居可</p> <p>CATV</p> <p>バイク置場</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。