

フリガナ	ジョイナスコガヅル
物件名称	ジョイナス古ヶ鶴
	101号室

所在地	〒870-0935 大分県大分市古ヶ鶴2丁目12番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年2月築	
主要採光面		専有面積	30.82㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	19,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 530m 中学校 1,611m コンビニ 244m 病院 329m
	スーパー アテオ 岩田町店 550m / その他 ダイソー 大分下郡店 380m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 631m / その他 ダイレックス 下郡店 779m / その他 ヤマダデンキ YAMADA web. com 大分本店 726m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009900001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ カコン可 角部屋 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。