

フリガナ	ツカサアーバングリーンオオミチ
物件名称	つかさアーバングリーン大道
	210号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町4丁目3番11号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年03月築	
主要採光面		専有面積	33.71㎡	総戸数	3戸	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	空無					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円／年、口座振替手数料330円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	375m	病院	495m
	スーパー マルキョウ 大道店 415m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 513m / その他 洋服の青山 大分大道店 446m / その他 サンドラッグ 東大道店 586m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031980003

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・保0円 IHコンロ 2階以上 分譲タイプ エレベータ CATV エアコン 駐輪場 給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。