

所在地	〒870-0150 大分県大分市東原2丁目6番46号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年11月築
主要採光面	南東	専有面積	47.14m <sup>2</sup>	総戸数 9戸
賃料	77,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:60,500円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	622m	病院
	スーパー イオン 高城店 1,245m / スーパー サンリブ 明野 1,723m / その他 ドラッグストアモリ 高城店 1,155m / その他 セカンドストリート 大分高城店 1,424m / その他 フタタ 高城店 1,252m				

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012750002



設備・条件	インターネット使い放題