フリガナ	グランリュクスウエノガオカヒガシ
物件名称	グランリュクス上野丘東　102号室

物件番号　26001035110002

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

所在地	〒870-0833 大分県大分市上野丘東177番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年9月築
主要採光面	南	専有面積	42.48㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：３５，０００円、月額総賃料の１％および８００円／月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円

周辺環境	小学校 1,953m	中学校 1,178m	コンビニ 852m	病院 1,082m
	スーパー 業務スーパー　古国府店 １，０４９ｍ ／ 大分県立芸術文化短期大学５３５ｍ ／ 大分医療事務専門学校１，５０６ｍ ／ 朝来野学園女子専門学校１，５２１ｍ ／ 大分経理専門学校１，９４４ｍ ／ 明日香美容文化専門学校２，０４５ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。