

フリガナ ルピーノヨコオ

物件名称 Lupino横尾

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町1丁目6番14号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩62分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩73分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成23年12月築
主要採光面	南	専有面積	43.72m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	450円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円			

周辺環境	小学校 1,883m	中学校 621m	コンビニ 664m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,325m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 639m / その他 ナフコ 東大分店 880m / その他 ダイソー 東大分森町店 941m / その他 Seria 鶴崎森店 1,009m			

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006001770004



設備・条件	追い焚き シャンブレッジ 室内洗濯置場 角部屋	セパレート フローリング 室内洗濯置場	オートロック 二入居可 エアコン	24H シャワートイレ 駐輪場	ガス 給湯器	カードキー セキュリティ シャワートイレ 給湯器
その他 設備・条件	インターネット使い放題					

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。