

フリガナ	セレーノサノ	102号室
物件名称	セレーノ佐野	

物件番号 26003006700003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4 1 1 6 番1号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩40分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩45分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩70分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年01月築
主要採光面	南東	専有面積	50.33㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

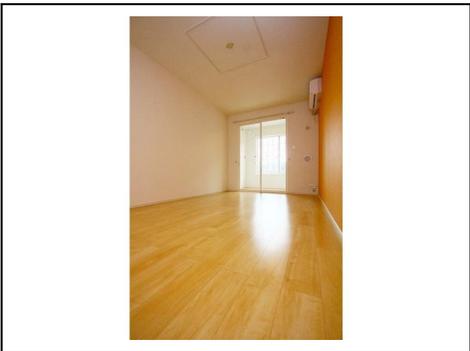
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,180m	中学校 3,155m	コンビニ 525m	病院 4,614m
	スーパー マルミヤストア坂ノ市店 2, 7 8 7 m / スーパー マルシヨク大在店 2, 4 8 4 m / その他 ホームワイド大在店 3, 4 6 0 m			

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。