

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3763番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩48分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩50分				
交通④					
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築
主要採光面		専有面積	58.85m <sup>2</sup>	総戸数	9戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料10000円			
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制		
その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:60,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	757m	病院	1,925m
	公園 高尾山自然公園 1, 547m / 公園 大分スポーツ公園 1, 620m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 890m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 595m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 599m					

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000370006



設備・条件	その他 設備・条件