

フリガナ	コーポフジノ
物件名称	コーポふじの
	101号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 4 丁目9番24号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築
主要採光面	南西	専有面積	19.8㎡	総戸数	17戸
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校 501m 中学校 1,354m コンビニ 154m 病院 227m
	大分県立芸術文化短期大学 1, 2 5 6 m / 朝来野学園女子専門学校 1, 8 1 7 m / 田北調理師専門学校 2, 6 2 7 m / 大分県理容美容専門学校 2, 9 8 2 m / その他 西松屋 大分古国府店 4 3 9 m / その他 ダイレックス 大分店 8 2 8 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001000100024





設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

フローリング

エアコン

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。