

フリガナ	ファインモーションワン
物件名称	f a i n m o t i o n . 1
	204号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目4番29号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築	
主要採光面	東	専有面積	58.53㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:52,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 876m 中学校 1,050m コンビニ 病院 スーパー コープ南大分 614m / その他 MrMax Select 南大分店 636m
------	--

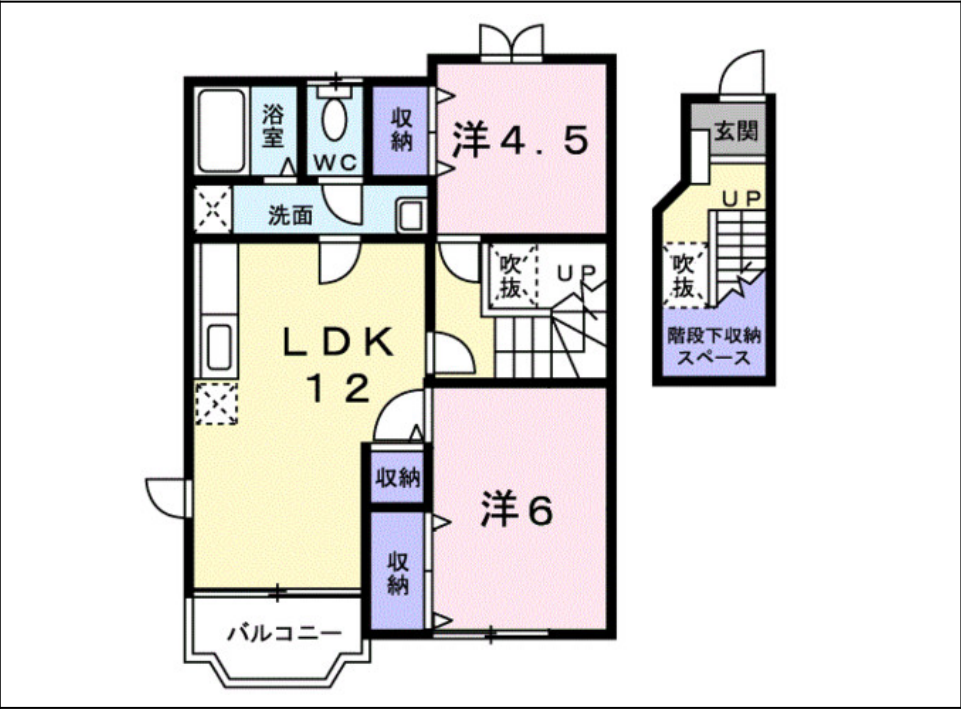
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005007340004



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

 追い焚き

 セパレート

 ミニキッチン

 2F以上

 室内洗濯機場

 フローリング

 二人入居可

 CATV

 エアコン

 駐輪場

 衛星放送

 給湯器

その他 設備・条件