

フリガナ	アネックスミナハルエートウ
物件名称	アネックス皆春 A棟
	102号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春218番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩48分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年08月築	
主要採光面	南	専有面積	51.05㎡	総戸数	8戸	
賃料	45,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：賃料の50%、更新保証料：10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 定額水道料:3,000円 町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,197m	中学校	652m	コンビニ	477m	病院
	スーパー コープふらいる 285m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000400007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン ガス 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題