

フリガナ	エスポア	
物件名称	エスポア	203号室

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下 2 丁目4番2号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年08月築	
主要採光面	東	専有面積	40.07㎡	総戸数	1戸	
賃料	54,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:60,500円 除菌消臭施工代:17,600円 カードキー発行料:16,500円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	597m	中学校	1,607m	コンビニ	病院
	スーパー トキハインダストリーアムス大在 420m / その他 ホームワイド大在店 604m					

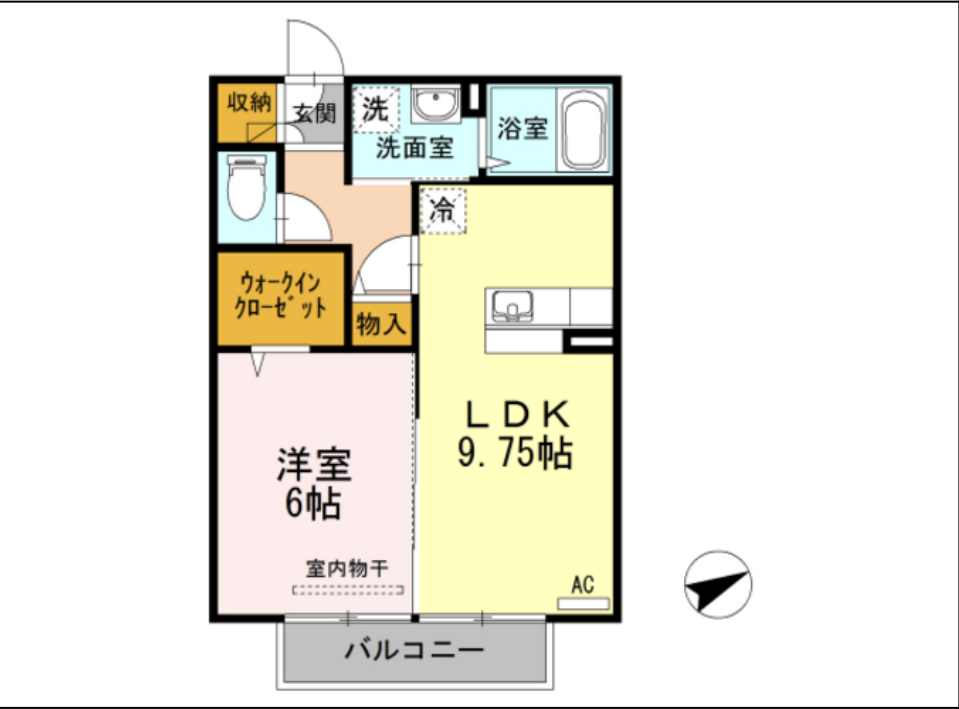
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003001340007



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>モーター・シャワー</div><div>ウォーク・イン・クローゼット</div><div>シャフト・トイレ</div><div>ガス・コンロ</div><div>2F以上</div><div>最上階</div><div>カードキー</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。