

フリガナ	サンガーデンゴトウ
物件名称	サンガーデン後藤
	A201号室

所在地	〒870-1133 大分県大分市大字宮崎1133番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩14分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年02月築	
主要採光面	東	専有面積	58.99㎡	総戸数	8戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,200m 中学校 1,300m コンビニ 750m 病院 1,100m スーパー イオン光吉店 1,000m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000470006 取引態様 専任媒介
物件種別 アパート



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

ガス
追い焚き

セパレート
ガスコンロ設置

2F以上
室内洗濯置場

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

給湯器

フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。