

フリガナ ウッドハイムワン

物件名称 ウッドハイム1

31号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2191番			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩40分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	2K	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	41.52m ²	総戸数 6戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料 1:3,000円 駐車料 2:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,200m	中学校 500m	コンビニ 151m	病院 650m	スーパー マルショク 221m / スーパー マルショク 大在店 351m / スーパー トキハイムストリー アムス大在 1,274m / 日本文理大学 946m / その他 Seria 大在店 858m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,140m
------	---------------	-------------	--------------	------------	---

お部屋ラボ
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003000040002



※図面と現状が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。