

フリガナ	メイプルガーデン	
物件名称	メイプル ガーデン	101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005006280002

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻160番1号	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩42分	
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩50分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	東	専有面積	31.8㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	要加入10,000円 入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,032m	中学校	970m	コンビニ	300m	病院	973m
	その他 サンドラッグ 穂田店 554m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,115m							

**お部屋ラボ  
光吉店**

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・トイレ・セパレート モーターカー・カーナビ付 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 フローリング エアコン 24時間受付 駐輪場 保証人不要 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。