

フリガナ	エトワールツー	103号室
物件名称	エトワール2	

物件番号 26005010830004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲1 5 5 2 番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩29分				
交通④					

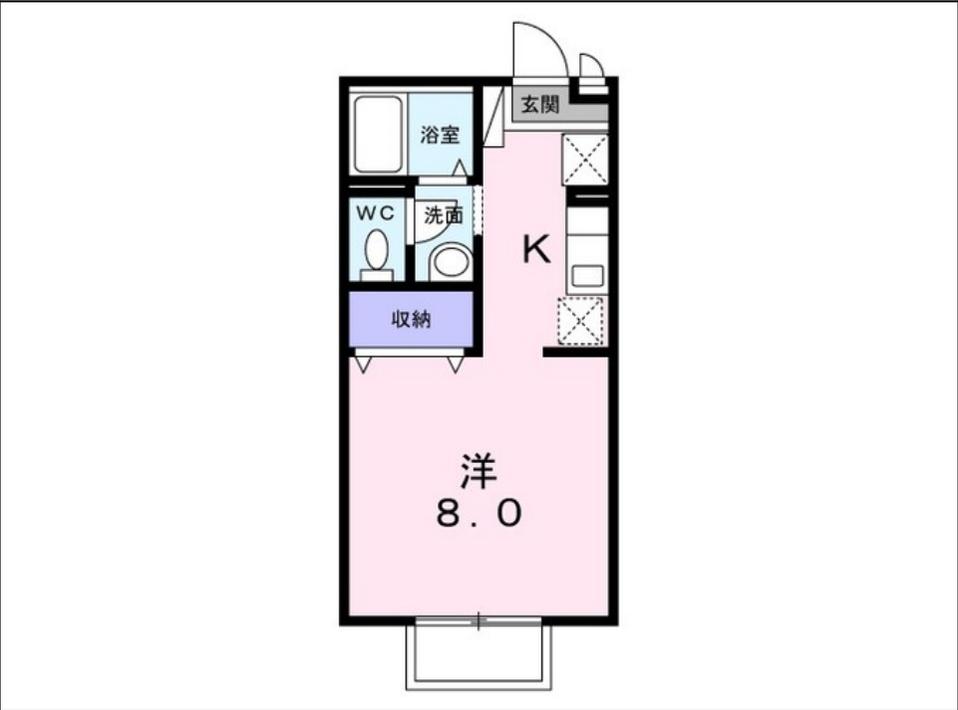
間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年08月築
主要採光面	南西	専有面積	26.71㎡	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,599m	病院
	スーパー イオン光吉店 8 4 6 m / その他 ホームワイド宮崎店 1, 0 5 0 m				

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>セパレート エアコン シャワートイレ フロリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。