

フリガナ ロフティナカツエキマエ

物件名称 ロフティ中津駅前

905号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------|---------|
| 所在地 | 〒871-0030 大分県中津市中殿町3丁目25番6号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩7分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩30分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩59分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成7年8月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 71.7m ² | 総戸数 | |
| 賃料 | 85,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 3ヶ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | | 敷引 | 2ヶ月 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料:総賃料の80% | | | |
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円 | | | | |

| | | | | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 208m | 病院 | 325m |
| | スーパー サンリブ 中津 532m / その他 ダイレックス 中津中殿店 314m / その他 ホームセンター・グッディ 中津店 296m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 447m / その他 Seria サンリブ中津店 563m | | | | | |

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002008340001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



| | | | | | | | | |
|-----------|--------------|--------|--------|---------|------|--------|----------|-------|
| 設備・条件 | シャンブレリーセパレート | オートロック | セイザンタク | シャワートイレ | 2階以上 | 室内洗濯置場 | システムキッチン | エレベータ |
| その他 設備・条件 | フローリング | 二人入居可 | エアコン | 駐輪場 | | | | |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。