

フリガナ	ロフティナカツエキマエ
物件名称	ロフティ中津駅前
	905号室

所在地	〒871-0030 大分県中津市中殿町3丁目25番6号
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩59分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年8月築	
主要採光面	東	専有面積	71.7㎡	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	3ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引	2ヵ月	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	----------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	208m	病院	325m
	スーパー サンリブ 中津 532m / その他 ダイレックス 中津中殿店 314m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 296m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 447m / その他 Seria サンリブ中津店 563m					

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号




取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26002008340001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>シンク・ドラッパ セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング ニ人入居可 エアコン 駐輪場</p></div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。