

フリガナ	クラージュコメタケ
物件名称	クラージュ KoMeTaKe
	105号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原234番8号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年10月築	
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	8戸	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費(退去時):46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,120m 中学校 1,349m コンビニ 914m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,257m / スーパー Aプライス 東大分店 1,634m / その他 ベスト電器 高城店 1,268m / コンビニ ローソン 大分仲西町一丁目店 926m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



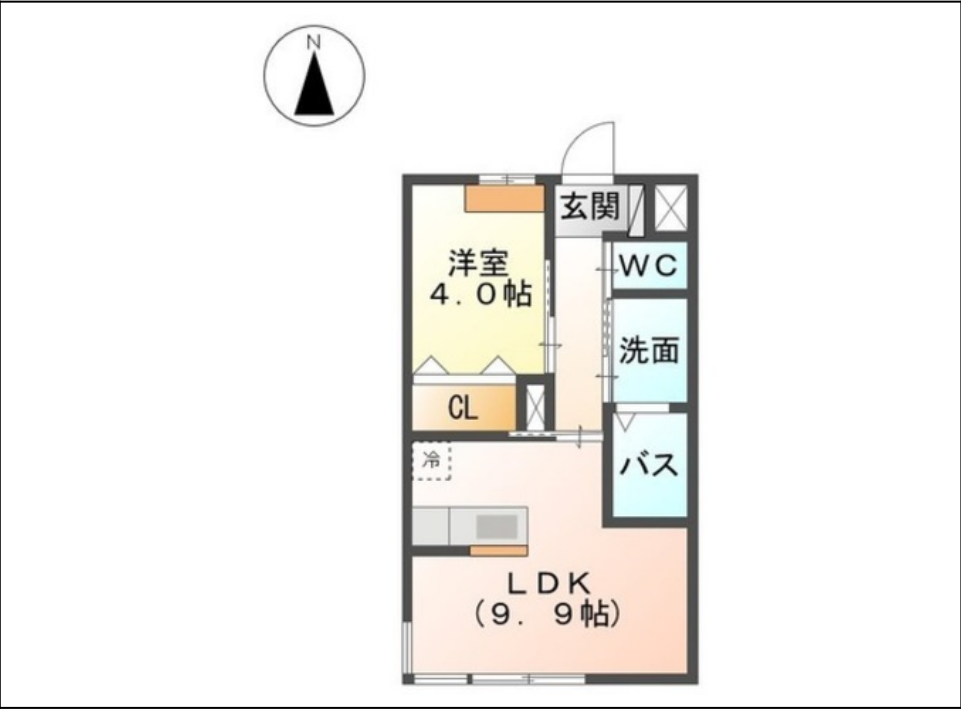
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004002820003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート レンジフード 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 システムキッチン 二人入居可 エアコン 衛星放送 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月11日 情報有効期限 西暦2025年12月18日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。