

フリガナ	ビラコスモス	
物件名称	ビラコスモス	202号室

所在地	〒875-0011 大分県臼杵市大字諏訪639番1号
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩17分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	26.02㎡	総戸数	6戸	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	38,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	775m	病院	967m
	スーパー サンリブ臼杵 1, 0 4 4 m / 公園 臼杵市諏訪山体育館 7 4 1 m / 公園 臼杵市民球場 1, 0 1 6 m / その他 臼杵市役所 2, 3 9 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 1, 1 4 4 m / コンビニ ローソン 臼杵市浜店 9 0 9 m					

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26003000150001	取引態様	専任媒介
		物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。