

フリガナ		アメニティニジュウイチミナミオオイタ			
物件名称		アメニティ 2 1 南大分			205号室
所在地	〒870-0883 大分県大分市永興 3 丁目3番16号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩3分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分				
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩32分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年07月築
主要採光面	南	専有面積	65.92㎡	総戸数	40戸
賃料	67,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 入区費:1,000円				
周辺環境	小学校	500m	中学校	コンビニ	577m 病院 680m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 7 5 2 m / その他 ミスターマックス S e l e c t 南大分店 7 3 9 m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 1, 1 2 1 m / コンビニ ファミリーマート 大分三ヶ田町 7 1 9 m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000520033



設備・条件

その他 設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

駅近
駅近

2F+
2階以上

室内
室内洗濯場

エレベータ
エレベータ

フローリング
フローリング

二人入居可
二人入居可

CATV
CATV

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

給湯器
給湯器

フリーレント
フリーレント

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。