

フリガナ	フォレストセブン
物件名称	フォレスト7
	202号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中3丁目4番32号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年02月築	
主要採光面	南	専有面積	62.34㎡	総戸数	24戸	
賃料	60,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ファイテック:20,790円 除菌消臭施工代:28,600円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,580m	中学校	739m	コンビニ	152m	病院
	スーパー イオン光吉店 1, 0 1 5 m						

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005003130009

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>セパレート</div><div>ガス</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯置場</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	