

フリガナ	パサージュセイケ
物件名称	パサージュ勢家
	105号室

所在地	〒870-0031 大分県大分市勢家町2丁目2番8号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築
主要採光面	東	専有面積	18.45㎡	総戸数	12戸
賃料	29,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 675m 中学校 1,155m コンビニ 205m 病院 376m
	スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 458m / 大分県立芸術文化短期大学 3,360m / 総合技術工学院 401m / K C S 大分情報専門学校 448m / 大分医学技術専門学校 449m / 大分臨床工学技士専門学校 449m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001031140007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ビル・ガレージ ロフト CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。