

フリガナ	ファミリーエー	
物件名称	ファミリーユA	101号室

物件番号 26004012830002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島671番1号	
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年1月築
主要採光面	南西	専有面積	43.05㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング代:59,400円 シャーマゾンライフSUPPORT24 (月額):1,320円 鍵交換代:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	904m	中学校	963m	コンビニ	165m	病院	937m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 954m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 770m / その他 エディオン 津守店 715m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 894m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 1,358m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
 シンク下収納 セパレート ミニキッチン ガス 角部屋 室内洗濯機 フローリング エアコン 24時間緊急サポート 給湯器	

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。