

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西1丁目9番17号			
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩5分			
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年09月築
主要採光面	南	専有面積	58.8m ²	総戸数
賃料	66,000円	共益費	2,900円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O Kロック:2,200円			
周辺環境	小学校 1,368m	中学校 1,435m	コンビニ 255m	病院 813m
	スーパー マックスバリュ賀来店 539m / 公園 賀来公園 812m / その他 ホームワイドプラス賀来店 626m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005004200005



駅近	追い焚き	セパレート	モードルーム	ウォーク-in	浴室乾燥機	2階以上	室内洗濯置場	フローリング
二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器				

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。