

フリガナ	カサブランカ				
物件名称	カサブランカ				206号室
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番161号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年03月築
主要採光面	南	専有面積	16.65㎡	総戸数	15戸
賃料	17,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回10000円			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,071m	病院 3,174m
	スーパー アテオ 高江店 2, 2 5 4 m / 大分大学 7 2 4 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 8 5 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 6 7 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 1, 0 7 9 m				
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷲野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000110001





設備・条件

0
敷
保
0円

駅近

ガス

2F~

角部屋

フローリング

CATV

エアコン

不要

衛星放送

給湯器

フリーレント

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。