

フリガナ	リルームスハギワラツ
物件名称	リルームス萩原2
	902号室

物件番号 26004011620004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目2番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年9月築	
主要採光面		専有面積	63㎡	総戸数	36戸	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)月額保証料	500円			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 497m 中学校 1,632m コンビニ 197m 病院 555m スーパー 業務スーパー 萩原店 708m / 公園 平和市民公園 467m / 公園 平和市民公園 467m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 572m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 1,073m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原2丁目店 505m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。