

フリガナ	フォレストワン
物件名称	フォレスト1
	303号室


所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目12番5号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年03月築	
主要採光面	南	専有面積	37.24㎡	総戸数	12戸	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

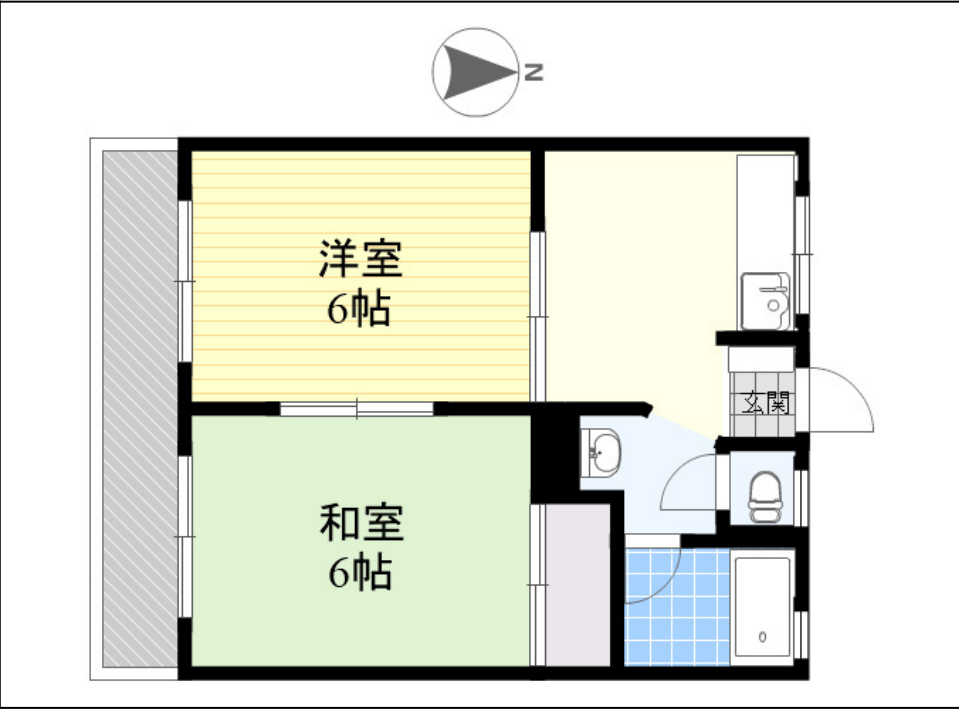
その他費用	鍵交換代:11,000円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート:16,500円
-------	---------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	1,883m	中学校	1,555m	コンビニ	136m	病院	521m
	その他 メガネの三城 南大分店 1 4 3 m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 2 7 4 m / その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 4 0 0 m / その他 フタタ 南大分店 7 2 6 m / コンビニ ローソン 大分畑中西店 3 8 6 m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005001290004



設備・条件	その他 設備・条件
<div> セパレート</div> <div> ガス</div> <div> 2階以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。