

フリガナ フォレストワン

物件名称 フォレスト1

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

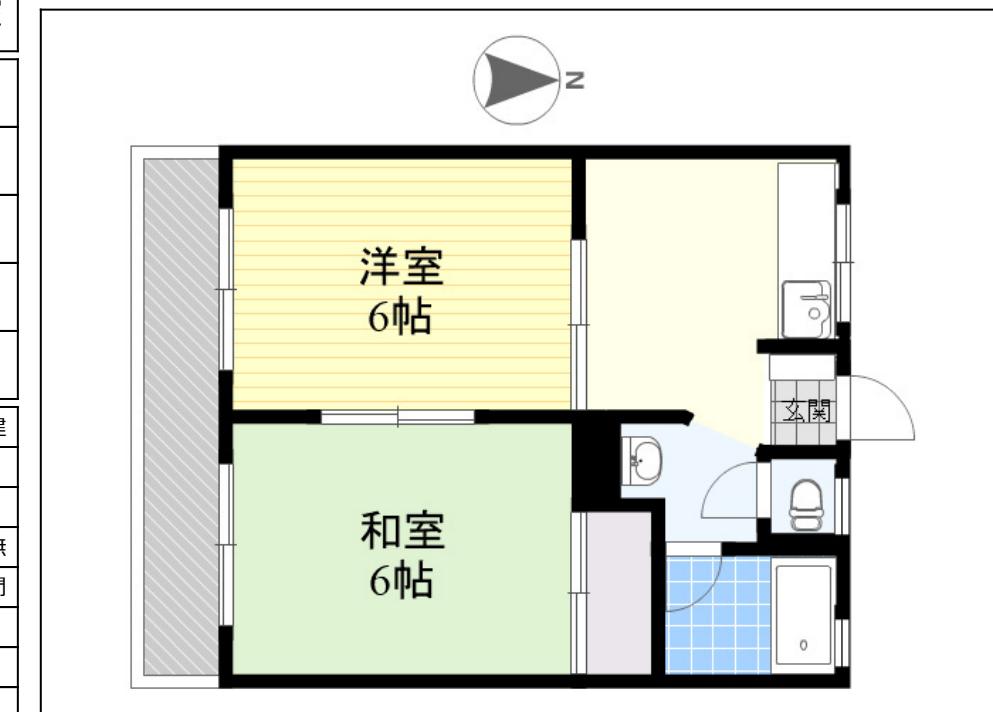
所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中1丁目12番5号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分			
交通④				
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和59年03月築
主要採光面	南	専有面積	37.24m ²	総戸数 12戸
賃料	39,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費	400円	フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	鍵交換代:11,000円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート:16,500円			

周辺環境	小学校 1,883m	中学校 1,555m	コンビニ 136m	病院 521m
その他 メガネの三城 南大分店 143m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 274m / その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 400m / その他 フタタ 南大分店 726m / コンビニ ローソン 大分畠中西店 386m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005001290004



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セパレート 洗濯機 ガス 2階以上 室内洗濯槽 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。