

フリガナ	トウヨウダイイチビル
物件名称	東洋第1ビル
	C-5号室

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町 5 丁目8番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年01月築	
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	36,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 月額賃料等総額の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	507m	病院
	スーパー マルショク 長浜店 600m / その他 アブライド 大分店 126m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 799m / コンビニ セブンイレブン 大分錦町店 387m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 556m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001021710004

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>セパレート</div><div>シャワートイレ</div><div>ガスコンロ設置可</div><div>2階以上</div><div>フローリング</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div>	