

フリガナ	クライス	103号室
物件名称	クライス	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006001360003

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町2丁目2番5号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩66分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩77分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面	南	専有面積	42.97㎡	総戸数	1戸
賃料	63,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用  
 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円  
 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円

周辺環境	小学校 2,153m	中学校 231m	コンビニ 1,544m	病院
------	------------	----------	-------------	----

スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 981m / その他 ナフコ 東大分店 1, 599m / その他 ダイソー 東大分森町店 1, 660m / その他  
 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1, 946m / その他  
 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 765m

お部屋ラボ  
 森町店  
 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-morimachi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-morimachi@bunki.jp)  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

その他 設備・条件  
 インターネット使い放題