

フリガナ		パークハイム				202号室	
物件名称		パークハイム					
所在地		〒870-0243 大分県大分市花江川9番31号					
交通①		日豊本線 大在駅 徒歩20分					
交通②		日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分					
交通③		日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分					
交通④							
間取り		2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築	
主要採光面			専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料		50,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道			町会費	800円	フリーレント		
契約一時金			更新料		更新事務手数料		
敷金		無	保証金		償却		
礼金		50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場		付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行			初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				
住宅保険			有	管理体制			
その他費用		除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円					
周辺環境	小学校	637m	中学校	2,691m	コンビニ	332m	病院
お部屋ラボ 大在店							
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							

物件番号 26003001300002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
         セパレート エアコン付 シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。