

フリガナ ロフティナカツエキマエ

物件名称 ロフティ中津駅前

905号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒871-0030 大分県中津市中殿町3丁目25番6号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩30分				
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩59分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年8月築
主要採光面	東	専有面積	71.7m ²	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	3ヶ月	保証金		償却	
礼金		敷引	2ヶ月	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総賃料の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	208m	病院	325m
	スーパー サンリブ 中津 532m / その他 ダイレックス 中津中殿店 314m / その他 ホームセンター・グッディ 中津店 296m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 447m / その他 Seria サンリブ中津店 563m					

お部屋ラボ
日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002008340001



設備・条件	シャンブレリーセパレート	オートロック	セイバーフラット	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	エレベータ
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。