

フリガナ	ライフステージモンゼンマチ
物件名称	ライフステージ門前通り
	202号室

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1210番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩37分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩46分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩81分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築	
主要採光面	南東	専有面積	29.75㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	860m	病院	1,361m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 609m / その他 ホームワイド 戸次店 852m / その他 大南支所 879m / コンビニ ファミリーマート 中戸次 899m / 病院 大分丘の上病院 2,551m					

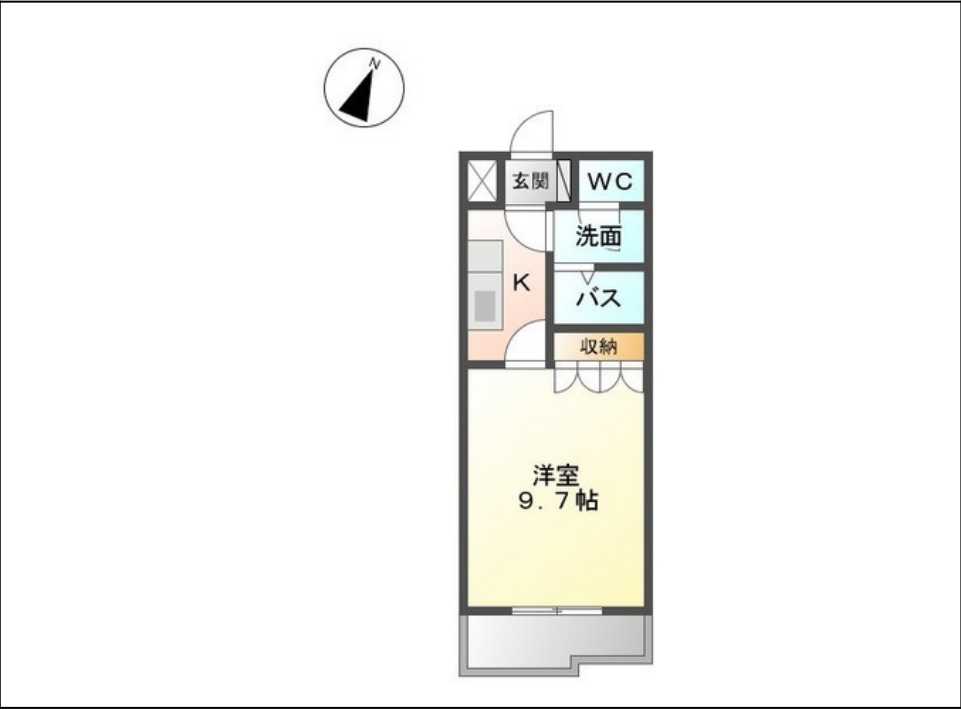
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002290004



設備・条件



シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング
CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。