

フリガナ	コーポナガオカ	
物件名称	コーポ長岡	605号室

物件番号 26005013530002

取引態様 仲介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1133 大分県大分市大字宮崎1385番1号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩15分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分		
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年03月築
主要採光面	南	専有面積	44.43㎡	総戸数	36戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回	月額総賃料50%、年間保証料：10,000円		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 ファイテック:12,600円 Gゼロパック:38,500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌・消臭施工代:23,100円
-------	---

周辺環境	小学校	2,118m	中学校	2,347m	コンビニ	661m	病院	780m
	スーパー イオン 光吉店 788m / その他 ジューー 大分南店 368m / その他 ダイソー 大分宮崎店 353m / その他 ホームワイド 宮崎店 661m / その他 Seria コムボックス大分店 596m / その他 トイザラス 大分店 935m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷・礼・保0円	セパレート	宅配BOX	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯機場	システムキッチン	エレベータ	フローリング
二人入居可	エアコン	不要	不要	不要	不要	不要	不要	不要

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。