

フリガナ クレールメゾンシー

物件名称 クレールメゾン C

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0309 大分県大分市坂ノ市西2丁目9番8号			
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩49分			
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩71分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成22年3月築
主要採光面	南東	専有面積	55.00m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	59,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	1,000円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング:71,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 カードキー発行料:16,500円			

周辺環境	小学校 1,458m	中学校 536m	コンビニ 180m	病院
スーパー マルショク 坂ノ市店 784m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1,743m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1,753m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,258m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 1,807m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003005960002



設備・条件										その他 設備・条件	
追い焚き	シャンブレーカー	セパレート	エアコン	宅配BOX	オーブンヒート	シャワートイレ	ガスコンロ	湯沸	カードキー	インターネット使い放題	
室内洗濯槽	フローリング	二入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。