

フリガナ	シャルマンゴジョウ
物件名称	シャルマン五常
	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目12番10号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩57分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険	有	20,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:22,000,231円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマゾンライフS U P P O R T 2 4 (月額):1,320円 ルームクリーニング:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 921m 中学校 1,788m コンビニ 652m 病院 1,317m その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 6 1 1 m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 5 9 2 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1, 7 6 6 m / コンビニ ファミリーマート 三川 9 2 0 m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006005180001



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート ミニキッチン IHコンロ 角部屋 室内洗濯置場 オール電化 二入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。