

フリガナ	シティハイツカミタジリ	
物件名称	シティハイツ上田尻	103号室

物件番号 26005004480009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻664番4号			
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩33分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩47分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分			
交通④				

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	南	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	805m	中学校	970m	コンビニ	420m	病院	1,267m
	スーパー トキハわさだタウン 1,952m / スーパー アテオ光吉店 1,086m / 公園 寒田公園 1,620m / その他 サンドラッグ セイユ-堂薬局植田店 673m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分上田尻店 361m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレト 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器 	<p>その他 設備・条件</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------