

フリガナ	ノーブルシンサカエ
物件名称	NOBLE新栄
	301号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町12番30号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	3K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年10月築	
主要採光面	南	専有面積	49.12㎡	総戸数	6戸	
賃料	46,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料：10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:8,800円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:50,600円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	1,440m	中学校	コンビニ	160m	病院
	スーパー ユニクロ 720m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市新栄3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009490001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セパレート  ジャワトイレ  ガス  2F以上  室内洗濯置場  フローリング  2人入居可  保証人不要  給湯器	