

フリガナ コンフォールハナゾノエー
 物件名称 コンフォール花園A 201号室

物件番号 26005006780002

取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府541番1号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年4月築
主要採光面	南	専有面積	53.76㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校	1,051m	中学校	1,685m	コンビニ	370m	病院	1,012m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 981m / 公園 南大分スポーツパーク 1,016m / 公園 南大分体育館温水プール 864m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 226m / その他 西松屋 大分古国府店 892m							

お部屋ラボ
 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。