

フリガナ	ダイニカタノビル
物件名称	第2片野ビル
	201号室

所在地	〒874-0944 大分県別府市元町13番13号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩16分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年2月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道	2,500円	町会費	700円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回 月額総賃料50%、年間保証料 10000円／年				

住宅保険			管理体制	
------	--	--	------	--

その他費用	クリーニング費:22,000円 ゆのまちサポート24入会金:10,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 ゆのまちサポート(月額):1,500円 鍵交換代:13,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,502m	中学校	2,781m	コンビニ	142m	病院	1,033m
	スーパー マルショク 流川通り店 299m / スーパー ゆめタウン 別府 501m / スーパー トキハ 別府店 511m / スーパー Aプライス 別府店 575m / スーパー えきマチ1丁目 別府 741m / その他 ドン・キホーテ 別府店 825m							

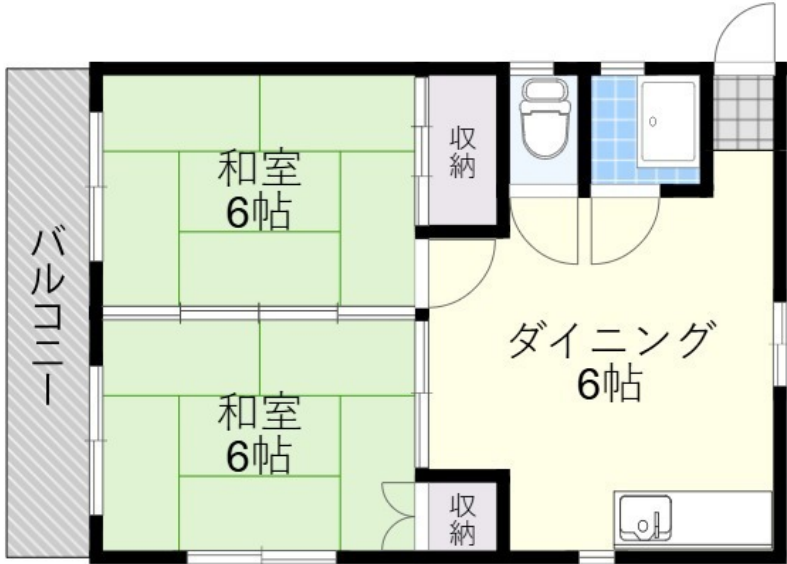
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007009440002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート シャワートイレ 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 フリーレント	