

フリガナ		セジュールムナカタ			
物件名称		セジュール 宗方			106号室
所在地		〒870-1152 大分県大分市大字上宗方542番4号			
交通①		久大本線 南大分駅 徒歩35分			
交通②		久大本線 賀来駅 徒歩41分			
交通③		久大本線 大分駅 徒歩65分			
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年3月築
主要採光面	南	専有面積	51.15㎡	総戸数	
賃料	59,900円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ICロック電池:2,750円 ルームクリーニング代:71,500円 D-roomCard+料金:16,500円				
周辺環境	小学校	1,486m	中学校	1,176m	コンビニ 301m 病院
	スーパー メガセンタートライアル わさだ店 722m / スーパー トキハ わさだタウン 1,281m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 718m / その他 大分ロフト 1,258m / その他 スポーツデポ 大分店 1,202m				
お部屋ラボ 光吉店			 		
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26005005570002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。