

フリガナ	ペパーミント	
物件名称	ペパーミント	601号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築
主要採光面	東	専有面積	39.79㎡	総戸数	48戸
賃料	59,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校 963m 中学校 1,248m コンビニ 439m 病院 355m
	スーパー マルキョウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校1,031m / 明日香美容文化専門学校1,132m / 大分県立芸術文化短期大学2,209m / 田北調理師専門学校1,884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001019480011

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
シンクドレッサー セパレート オートロック 電子レンジ付 シャワートイレ ガス 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。