

フリガナ	セレーナヒルズ	
物件名称	セレーナヒルズ	101号室

所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番4号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築	
主要採光面	南	専有面積	28.16㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,500円				
賃貸保証代行	任意加入	初回契約時：20,000円、月額：1,100円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,100円 クリーニング代:44,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,510m 中学校 1,894m コンビニ 625m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 1 3 0 m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1, 0 0 5 m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1, 1 4 4 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介


物件番号 26001035640003

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>キッチン セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーゲージセット 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン 駐輪場</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。